

Sali 103

9.45-10.45

Seminaarin avaus

Toiminnanjohtaja Mika Heikkilä
Kiinteistöliitto Uusimaa

Kunnossapitovastuu - juridiikkaa ja tekniikkaa.

Kuka vastaa, päättää, maksaa ja korjaa?

Neuvontainsinööri Jari Hännikäinen,
LVI-asiantuntija Arto Kempainen ja
lakimies, VT Kirsi Ruutu, Kiinteistöliitto Uusimaa

11.15-12.00

Sähköautojen lataus taloyhtiön verkossa

Sähköinsinööri Arto Heikkilä, Talokeskus Yhtiöt
Lakimies, VT Katriina Sarekoski ja
Johtava lakimies, VT Mia Pujals
Kiinteistöliitto Uusimaa

12.30-13.10 Pallo yhteiseen koriin! Miten luodaan taloyhtiöön yhdessä tekemisen henki?

"Susijengin" päävalmentaja Henrik Dettmann. Salin 103 täyttyessä esitys nähtävissä videoyhteydellä salissa 102

13.45-14.30

Käytännön vinkit hyvään hallitustyöskentelyyn

-hallituksen kokoonpano ja ydintehtävät

Neuvontalakimies Simo Vihemäki ja
toiminnanjohtaja Mika Heikkilä
Kiinteistöliitto Uusimaa

15.15-16.00

Kunnossapitovastuu - juridiikkaa ja tekniikkaa.

Kuka vastaa, päättää, maksaa ja korjaa?

Neuvontainsinööri Jari Hännikäinen,
LVI-asiantuntija Arto Kempainen ja
lakimies, VT Kirsi Ruutu, Kiinteistöliitto Uusimaa

Sali 102

9.15-9.45

Taloyhtiön toimet ja tietosuoja-asetus.

Mitä toimia vaaditaan 25.5.2018 mennessä?

Toimitusjohtaja, lakimies Kai Haarma Asianajotoimisto
Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy

Tilaajavastuukysymykset kiinteistöalalla

Tilaajavastuutarkastaja Ari Suhonen, Aluehallintovirasto

10.30-11.00

Kiinteistöjen IoT palvelut ja niiden tietoturva

- onko taloyhtiösi valmistautunut mahdollisiin verkkohyökkäyksiin?

Myyntijohtaja Tiitus Ranta, DNA Taloyhtiöpalvelut
Tekoälyn hyödyntäminen taloyhtiön lämmityksen
dynaamisessa ohjauksessa
Kehityspäällikkö Anne Salonen
Fortum SmartLiving Solutions

11.30-12.15

Putkiremontti mahdollistaa sähköistyksen uusinnat

ajantasalle! Tuotemerkkinoitinpäällikkö Jami Sorsa,
ABB ja laskentapäällikkö Antti Pulkkinen Consti Yhtiöt
Keittiöremontti putkiremontin yhteydessä
Myyntipäällikkö Matti Purhonen, Novart Oy

14.00-14.30

Veden kulutuksen mittaaminen ja vesikalusteet

taloyhtiön säästöjen apuna

Myyntipäällikkö Tapio Rask, Verto
Myyntipäällikkö Esa Varho, Oras Oy

15.15-16.00

Kannattaako taloyhtiön maksaa enemmän

laajemmasta vakuutusturvasta?

Palvelujohtaja Jani Korhonen, Howden Finland Oy
Kiinteistöjen lämmitysjärjestelmien tasapainotus
Projektipäällikkö Rabbe Kranck, Danfoss Lämpö

Sali 206

9.45-10.15

Uuden talon vuositarkastus

Isännöitsijä IAT, AIT Hannaleena Kuutilo, Walitari Oy
Apulaispäälakimies Kristel Pynnönen
Suomen Kiinteistöliitto

10.30-11.00

Kylpyhuoneen riskit ja kunnossapitovastuut taloyhtiössä

Toimitusjohtaja, AIT Mikko Peltokorpi
Matinkylän Huolto Oy

11.30-12.00

Purkava lisärakentaminen, mistä on kyse?

Päälakimies Jenni Hupli, Suomen Kiinteistöliitto

13.30-14.15

Sähköinen asunto-osakehuoneistorekisteri, mitä on tulossa ja miten tulee varautua?

Vanhempi lakimies Virpi Hienonen, Suomen Kiinteistöliitto

15.00-15.45

Ajankohtaiset kysymykset ja kokemukset tarkastustoiminnan kannalta

Lakimies Minna Anttila ja talous- ja veroasiantuntija
Juho Järvinen Suomen Kiinteistöliitto

Sali 207

9.15-10.15

Selätä energiahukka

- tavoitteellinen energianhallinta taloyhtiössä
Energia-asiantuntija Matti Hellgén, Talokeskus Yhtiöt Oy

10.45-11.15

Asukkaille tarjottavat sähköiset palvelut nykyaikaisin työkaluin tuotettuna

Liiketoimintajohtaja Juha Raitanen, Talokeskus Yhtiöt Oy

11.45-12.15

Vuokraus ja digitalisoituva toimintaympäristö

Päälakimies Sanna Hughes, Suomen Vuokranantajat

13.15-14.00

Mistä näitä kosteusvaurioita oikein riittää?

Oikeuden ratkaisuja asunto-osakeyhtiömaailmasta
Asianajaja, OTL Petteri Kuhanen
Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy

15.00-15.45

Energiaeksperttien tapaaminen:

- Uudet ja fikset energiaratkaisut (energia ja ilmasto)
Energia-asiantuntija Petri Pylsy, Suomen Kiinteistöliitto